यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

आस्ति वसूली शाखा, डी–28/28, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली–110001,
(कार्यस्थल : एम–35, प्रथम तल, आउटर सर्कल कनॉट प्लेस, नई दिल्ली–110001)
ईमेल: ubin0554723@unionbankofindia.bank.in

नियम 8(1) कब्जा सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 (2002 का एक्ट 54) के प्रवर्तन के अधीन **यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, आस्ति वसूली शाखा, एम–35, प्रथम तल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली** का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अधीन प्रदत शक्तियो के अंतर्गत **कर्जदार श्रीमती सुनीता शर्मा पत्नी श्री अजय कुमार शर्मा को एक** मांग सूचना दिनांकित **17.01.2025** को जारी किया था जिसमें सूचना मे उल्लेखित राशि **रू 63,06,034.13 (रु. तिरसठ लाख छह हजार चौंतीस रुपये और तेरह पैसे मात्र)** उक्त सूचना की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर संविदात्मक ब्याज दर और बैंक शुल्क के साथ **31.12.2024 तक का भुगतान करने को कहा गया था।**

उधारकर्ता और गारंटर उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतद्द्वारा उधारकर्ता तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने सम्पत्ति का **कब्जा** सुरक्षा हित प्रवर्तन के नियम 8 साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4) के तहत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोग में नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा दिनांक **18-11-2025** को ले लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता/गारंटर तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा उक्त संपत्तियो के साथ लेन–देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, आस्ति वसूली शाखा, एम–35, प्रथम तल, आउटर सर्कल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली – 110001 के प्रभार वास्ते राशि **रू 63,06,034.13 (रु. तिरसठ लाख छह हजार चौंतीस रुपये और तेरह पैसे मात्र) उस पर देय ब्याज एवं बैंक प्रभार, उधारकर्ता द्वारा जमा की गई राशि घटाने के उपरांत।**

उधारकर्ता का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण

प्लॉट संख्या 136, तीसरी मंजिल, ब्लॉक सी–7, यमुना विहार, शाहदरा नई दिल्ली–110053 में आवासीय फ्लैट, छत के अधिकार के साथ, कुल क्षेत्रफल 70 वर्ग मीटर, श्रीमती सुनीता शर्मा पत्नी श्री अजय शर्मा के स्वामित्व में।

चौहद्दी : उत्तर में – सर्विस लेन, दक्षिण में –सड़क,
पूरब में – प्लॉट संख्या 137, पश्चिम में – सड़क।

दिनांक: 18.11.2025, स्थान : नई दिल्ली **प्राधिकृत अधिकारी, यूनियन बैंक ऑफ इंडिया**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India undertaking

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया, हुसैनपुर बोपारा शाखा, ऑव और पोस्ट हुसैनपुर बोपारा, मुजफ्फरनगर उत्तर प्रदेश -251203, संपर्क नंबर 8928625792 ईमेल आईडी- ubin0818887@unionbankofindia.bank

धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

संदर्भ : एचएसएन : सरफासिया : 40246736 : 2025–26

दिनांक : 31–10–2025,
स्थान : हुसैनपुर बोपारा

सेवा में,
1. कर्जदारगण
1. ए) श्री अरविंद कुमार पुत्र श्री चतर (कर्जदार), पता : ग्राम घासीपुरा, पोस्ट मंसूरपुर, तहसील जानसठ, जिला मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश–251203
1. बी) सुश्री हरप्यारी देवी पत्नी श्री चतर सिंह (सह–आवेदक), पता : ग्राम घासीपुरा माजरा हुसैनपुर बोपारा, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश–251203
1. सी) श्री संजीव पुत्र चरते सिंह (सह–आबंधक), पता : ग्राम घासीपुरा, पोस्ट मंसूरपुर, मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश–251203

महोदय/महोदया

वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के साथ पठित धारा 13 (3) के तहत सूचना

आप इसमें संबोधिती सं. 1 ने हमारी हुसैन पुर बोपारा शाखा से निम्नलिखित क्रेडिट सुविधाएं प्राप्त की हैं और बकाया राशि/किश्त/ब्याज चुकाने/खाता संतोषजनक रूप से परिचालित करने में असफल रहे हैं और अतएव, आय मान्यता और विवेकपूर्ण लेखांकन मानकों के संबंध में आरबीआई दिशानिर्देशों के निबंधनों में आपका खाता/खाते 01–01–2023 को अनार्जक आस्ति की श्रेणी में सूचीबद्ध किया जा चुका/किए जा चुके हैं। आपके खाते में दिनांक 31–10–2025 तक रु. 12,86,844.66/– (रूपये बारह लाख छियासी हज़ार आठ सौ चौवालीस रुपये और छियासठ पैसे) + ब्याज और चार्ज) बकाया है।

आप सं. 1 की तरफ उपरोक्त खाते के संबंध में बैंक की बकाया राशि का विवरण निम्नानुसार है :

सुविधा का प्रकार एबीपीओडी	एनपीए की तिथि अर्थात 01-01-2023 तक बकाया राशि	यूआरआई/ लागू नहीं किया गया ब्याज	दंड ब्याज (साधारण)	बैंक द्वारा उपगत लागत/ प्रभार	कुल बकाया राशि
(188831100000098)	रु. 9,77,517.66/–	01–01–2023 से 31–10–2025 तक	——	——	रु. 12,86,844.66/–
योग		रु. 3,09,327/–			+ ब्याज और चार्जेज

बैंक को देय धनराशि या अधिकतम देय धनराशि की अदायगी सुनिश्चित करने के लिए श्रीमती हरप्यारी देवी ने 07–03–2018 को दस्तावेज निष्पादित किए थे और निम्नलिखित द्वारा प्रतिभूति हित सृजित किया था :

यहां नीचे वर्णित अचल सम्पत्ति का न्यायिक बंधक

व्यावसायिक संपत्ति क्षेत्रफल 77.33 वर्ग मीटर ग्राम हुसैनपुर बोपारा, शिवालिक पेट्रोल पंप के सामने, मुजफ्फरनगर मेडिकल कॉलेज के पास, तहसील खतौली, जिला मुजफ्फरनगर, उत्तर प्रदेश–251203 में स्थित है। सीमाएं इस प्रकार हैं :– पूर्व :– कलीराम का प्लॉट, पश्चिम :– रास्ता जी.टी. रोड, उत्तर :– संजीव मेडिकल स्टोर, दक्षिण :– विजय पाल का प्लॉट

अतएव, एतद्द्वारा आपसे वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के निबंधनों में रु. 12,86,844.66/– + बैंक प्रभार के साथ–साथ आपके द्वारा निष्पादित ऋण दस्तावेजों की शर्तों और नियमों के अनुसार संविदात्मक दर पर आगे ब्याज और प्रभार का भुगतान करने और इस सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर अपनी देनदारियों का पूर्ण रूप से निर्वहन करने की मांग की जाती है, ऐसा नहीं करने पर, हम उक्त अधिनियम के तहत दिए गए किसी या सभी अधिकारों का प्रयोग करके उपरोक्त प्रतिभूतियों का प्रवर्तन करने के लिए बाध्य होंगे।

उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप यह सूचना प्राप्त होने पर बैंक की सहमति के बिना, उपरोक्त प्रतिभूतयों का निपटान अथवा संव्यवहार नहीं कर सकते हैं।

आप का ध्यान, प्रत्याभूत आस्तियों को छुड़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधान की ओर आकृष्ट किया जाता है।

आपकी जानकारी के लिए, इस अकाउंट में सरफासिया के तहत जारी किए गए सभी पहले के नोटिस वापस ले लिए गए हैं और यह नया नोटिस जारी किया जा रहा है।

भवदीय
प्राधिकृत अधिकारी

---

motherson

संवर्धन मदरसन इंटरनेशनल लिमिटेड

सीआईएन– L35106MH1986PLC284510
रजिस्टर्ड ऑफिस : यूनिट – 705, सी विंग, वन बीकेसी, जी ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा ईस्ट, मुंबई–400051, महाराष्ट्र, भारत
फोन: +91 22– 61354800; फैक्स: +91 22– 61354801
कॉर्पोरेट ऑफिस: 11वां फ्लोर, प्लॉट नंबर 1, सेक्टर 127, नोएडा–201301, उत्तर प्रदेश, भारत
फोन: +91 120 6679500; फैक्स: +91 120 2521866;
ईमेल : investorrelations@motherson.com; **वेबसाइट** : www.motherson.com
इन्वेस्टर रिलेशन्स फोन नंबर: +91 120 6679500

सदस्यों के लिए पोस्टल बैलेट और ई–वोटिंग का नोटिस

मेंबर्स को यह बताया जाता है कि कंपनीज़ एक्ट, 2013, ("एक्ट") के सेक्शन 108,110 के साथ कंपनीज़ (मैनेजमेंट और एडमिनिस्ट्रेशन) रूल्स, 2014, ("रूल्स") के रूल 20 और रूल 22, जिन्हें समय–समय पर बदला गया है, के अनुसार, संवर्धन मदरसन इंटरनेशनल लिमिटेड ("कंपनी") 13 नवंबर, 2025 के पोस्टल बैलेट नोटिस ("नोटिस") में बताए गए प्रस्ताव को रिमोट इलेक्ट्रॉनिक वोटिंग के ज़रिए पास करके अपने मेंबर्स से मंज़ूरी मांग रही है।

अधिनियम की धारा 110 के अनुसार, नियमों के नियम 22 और सामान्य परिपत्र संख्या 14/2020 दिनांक 8 अप्रैल, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 17/2020 दिनांक 13 अप्रैल, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 22/2020 दिनांक 15 जून, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 33/2020 दिनांक 28 सितंबर, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 39/2020 दिनांक 31 दिसंबर, 2020, सामान्य परिपत्र संख्या 10/2021 दिनांक 23 जून, 2021, सामान्य परिपत्र संख्या 20/2021 दिनांक 8 दिसंबर, 2021, सामान्य परिपत्र संख्या 3/2022 दिनांक 5 मई, 2022, सामान्य परिपत्र संख्या 09/2023 दिनांक सितंबर 25, 2023, 19 सितंबर, 2024 के जनरल सर्कुलर नंबर 09/2024 और 22 सितंबर, 2025 के जनरल सर्कुलर नंबर 3/2025 के अनुसार, मिनिस्ट्री ऑफ़ कॉर्पोरेट अफेयर्स ("MCACirculars") द्वारा जारी, पोस्टल बैलेट नोटिस 20 नवंबर, 2025 को ई–मेल से सिर्फ़ उन मेंबर्स को भेजा गया है, जिन्होंने कंपनी / रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट (फिजिकल फॉर्म में रखे गए शेयरों के संबंध में) या अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स (डीमटेरियलाइज्ड फॉर्म में रखे गए शेयरों के संबंध में) के साथ अपने ई–मेल एड्रेस रजिस्टर किए हैं और संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स द्वारा कंपनी को उपलब्ध कराए हैं। मेंबर्स की सहमति या असहमति की जानकारी रिमोट ई–वोटिंग सिस्टम के ज़रिए सिर्फ़ इन मामलों में दी जाएगी:

आइटम नंबर	रिज़ॉल्यूशन टाइप (स्पेशल/ऑर्डिनरी)	रिज़ॉल्यूशन का विवरण
1.	स्पेशल रिज़ॉल्यूशन	मिस्टर दिनेश कुमार खारा (DIN: 06737041) को कंपनी के बोर्ड में इंडिपेंडेंट डायरेक्टर के तौर पर नियुक्त करना।
2.	ऑर्डिनरी रिज़ॉल्यूशन	कंपनी के होल–टाइम डायरेक्टर, मिस्टर पंकज मित्तल (DIN: 00194931) की सैलरी में बदलाव करना।

कंपनी ने अपने सभी मेंबर्स को ई–वोटिंग की सुविधा देने के लिए मेसर्स KFin Technologies Limited ("KFintech") की सर्विस ली हैं। मेंबर्स से रिक्वेस्ट है कि वे ध्यान दें कि वोटिंग शनिवार, 22 नवंबर, 2025 (0900 Hours IST) से शुरू होगी और रविवार, 21 दिसंबर, 2025 (1700 Hours IST) को खत्म होगी। ऊपर बताई गई तारीख और समय के बाद ई–वोटिंग की इजाज़त नहीं होगी और ऊपर बताई गई अवधि खत्म होने पर KFintech ई–वोटिंग मॉड्यूल को तुरंत बंद कर देगा। कंपनी के बोर्ड ऑफ़ डायरेक्टर्स ने मेसर्स एसजीएस एसोसिएट्स एलएलपी (एफसीएस–2411; सी. पी. नं.–1509) के प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी श्री डी.पी. गुप्ता को पोस्टल बैलेट और ई–वोटिंग प्रोसेस को सही और पारदर्शी तरीके से करने के लिए स्क्रूटिनाइज़र नियुक्त किया है।

एमसीए सर्कुलर के अनुसार, शेयरहोल्डर्स को पोस्टल बैलेट नोटिस इलेक्ट्रॉनिक तरीके से पाने और इलेक्ट्रॉनिक तरीके से अपना वोट डालने में आसानी हो, इसके लिए कंपनी ने मिनिस्ट्री ऑफ़ कॉर्पोरेट अफेयर्स के 13 अप्रैल, 2020 को जारी जनरल सर्कुलर नंबर 17/2020 के अनुसार ईमेल एड्रेस के रजिस्ट्रेशन के लिए झथ्थदजमबी के साथ ज़रूरी इंतज़ाम किया है।

यह नोटिस उन सभी मेंबर्स को भेजा/पब्लिश/डिस्प्ले किया गया है, जिनके नाम डिपॉजिटरीज़ यानी नेशनल सिक्योरिटीज़ डिपॉजिटरी लिमिटेड ("NSDL")/ सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज़ (इंडिया) लिमिटेड ("CDSL") से 17 नवंबर, 2025 तक मिले रजिस्ट्रार ऑफ़ मेंबर्स/बेनिफिशियल ओनर्स की लिस्ट में हैं, जो कट–ऑफ डेट है। जो व्यक्ति कट–ऑफ डेट तक मेंबर नहीं है, उसे इस नोटिस को सिर्फ़ जानकारी के लिए लेना चाहिए।

जिन मेंबर्स की ईमेल आईडी कंपनी/डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स के पास रजिस्टर्ड नहीं हैं और इसलिए पोस्टल बैलेट और ई–वोटिंग के निर्देशों का पालन नहीं किया जा सकता, उनसे रिक्वेस्ट है कि वे ज़रूरी फॉर्म ै 1 जमा करके इसे रजिस्टर/अपडेट करें।

जिन मेंबर्स के पास इलेक्ट्रॉनिक फ़ॉर्म में शेयर हैं, उनसे रिक्वेस्ट है कि वे अपने–अपने डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट्स के पास अपना ईमेल एड्रेस और मोबाइल नंबर अपडेट करें।

यह नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.motherson.com और स्टॉक एक्सचेंज की वेबसाइट, यानी BSE लिमिटेड की www.bseindia.com और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की www.nseindia.com और KFintech की वेबसाइट https://evoting.kfintech.com पर उपलब्ध है।

पोस्टल बैलेट के नतीजे चेयरमैन या चेयरमैन द्वारा अधिकृत किसी भी व्यक्ति द्वारा 23 दिसंबर, 2025 को या उससे पहले घोषित किए जाएंगे और स्टॉक एक्सचेंज को बताए जाएंगे और कंपनी की वेबसाइट www.motherson.com और ई–वोटिंग एजेंसी की वेबसाइट https://evoting.kfintech.com/public/Downloads.aspx पर भी दिखाए जाएंगे। ई–वोटिंग के बारे में कोई भी सवाल होने पर, मेंबर्स KFintech की ई–वोटिंग वेबसाइट https://evoting.kfintech.com के "Downloads" सेक्शन में ड्रॉपडाउन मेनू में मौजूद "Help" और "FAQs" सेक्शन / ई–वोटिंग यूज़र मैनुअल देख सकते हैं।

ई–वोटिंग से जुड़े सवालों/शिकायतों, अगर कोई हों, को दूर करने के लिए कॉन्टैक्ट डिटेल्स : ईमेल आईडी : investorrelations@motherson.com

कृपया ध्यान दें– कंपनी सेक्रेटरी; दूरभाष सं. +91 120 6679500 और/या टोली फ्री नं.: 1800 309 4001, ई–मेल : einward.ris@kfintech.com

बोर्ड के आदेशानुसार
कृते संवर्धन मदरसन इंटरनेशनल लिमिटेड
आलोक गोयल
कंपनी सचिव

दिनाँक : 21–11–2025
स्थान : नोएडा, उत्तर प्रदेश

LIC HFL
LIC HOUSING FINANCE LTD

एल.आई.सी. हाउसिंग फाइनेंस लि., उत्तर मध्य क्षेत्रीय कार्यालय प्रथम तल, जीवन भवन फेज-1, महात्मा गांधी मार्ग, हजरतगंज, लखनऊ-226001

निविदा आमंत्रण सूचना

एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लि. क्षेत्रीय कार्यालय लखनऊ, TWO BID सिस्टम के तहत **ग्लो साइन बोर्ड की प्रिंटिंग और इंस्टॉलेशन के लिए अच्छी फाइनेंशियल कैपेसिटी वाली जानी–मानी फर्मों/वेंडर्स** से सीलबंद लिफाफे में कोटेशन आमंत्रित करता है। पूर्ण रूप से भरे हुए निविदा फार्म चेयरमैन, स्टोर कमेटी, एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लि. उत्तर मध्य क्षेत्र, प्रथम तल, जीवन भवन–1, 43, हजरतगंज, लखनऊ –226001 को जमा करने की **अन्तिम तिथि 05.12.2025 अपरान्ह 03.00 बजे तक** पहुँच जाने चाहिए। निर्धारित समय एवं तिथि के बाद प्राप्त निविदा पर विचार नहीं किया जाएगा।

आवेदन पत्र 22.11.2025 से एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लि., उत्तर मध्य क्षेत्रीय कार्यालय के ऑपरेटिंग सिस्टम विभाग से 200/– रुपये (गैर–वापसी योग्य) का निविदा शुल्क एलआईसी हाउसिंग फाइनेंस लि. के पक्ष में लखनऊ में देय डीडी द्वारा कार्य समय के दौरान जमा करने के बाद प्राप्त किया जा सकता है। आवेदन भारतीयों निवासी से ही आमंत्रित किए गए हैं।

सक्षम प्राधिकारी बिना कोई कारण बताए किसी भी या सभी आवेदनो को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

22.11.2025 **उप क्षेत्रीय प्रबन्धक- प्रशा.**

केनरा बैंक Canara Bank
भारत सरकार का उपक्रम A Government of India Undertaking
सिंडिकेट Syndicate

शाखा: खुर्जा
ई–मेल: cb18650@canarabank.com

प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण की धारा 13(2) के तहत नोटिस जारी किया गया वित्तीय संपत्ति और सुरक्षा ब्याज अधिनियम, 2002 का प्रवर्तन।

हम केनरा बैंक, अपनी शाखा/प्राधिकृत अधिकारी द्वारा वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्रयना एवं प्रतिभूति हित का प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अध्याय III की धारा 13(2) के तहत निम्नांकित तिथि को मांग सूचना जारी किए हैं। विषय यह है कि आपके द्वारा मूलधन, ब्याज आदि की किस्त के भुगतान में चूक हुई है। बकाया नीचे दिया गया है। आगे निम्नांकित उधारकर्ता/ मालिक/ गारंटीकर्ता को जारी की गई मांग सूचना डिलीवर कर दी गयी है। आपको एतद् द्वारा इस मांग सूचना के प्रकाशित होने से 60 दिन की अवधि के भीतर अतः ब्याज सहित उपर्युक्त राशि केनरा बैंक को भुगतान करने के लिए आदेशित किया जाता है। ऐसा न करने पर केनरा बैंक द्वारा उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के प्रावधानों के तहत उधारकर्ता/ मालिक / बंधककर्ता/ गारंटीकर्ता की प्रतिभूत आस्तियों को कब्जा करने सहित सभी या किसी एक या अधिक प्रतिभूत आस्तियों के खिलाफ आवश्यक कार्रवाई की जाएगी। आगे आपको उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के तहत निम्नांकित किसी भी प्रतिभूति आस्ति को बिक्री, पट्टे या अन्यथा माध्यम से हस्तांतरित करने से प्रतिबंधित किया जाता है।

ऋणी/सह–ऋणीः नरेश कुमार पुत्र कुंवर पाल सिंह, निवासी दुलखरा, जहांगीराबाद, बुलंदशहर – 202394, जमानतकर्ता/ जमानतीः सालनी पत्नी वेदप्रकाश, निवासी ढांकर रोड, पश्चिम विहार, खुर्जा, बुलंदशहर उ.प्र. 203131.

संपत्ति का विवरण

कुल देय राशि 25,30,022.27 (रू. पच्चीस लाख तीस हजार बाईस और सत्ताईस पैसा), एनपीए दिनांक 01.03.2021, संपत्ति विवरणः आवासीय मकान, क्षेत्रफल 54.60 वर्ग मीटर, खसरा नं. 1100 का भाग, मोहम्मद करीमपुर उर्फ ढांकर, तहसील खुर्जा जिला बुलंदशहर, मालिक नरेश कुमार पुत्र कुंवर पाल सिंह, चौहद्दीः पूर्वः रास्ता 15 फिट चौड़ा, पश्चिमः खाली प्लॉट, उत्तरः विनोद का घर, दक्षिणः कृषि भूमि।

नोटिस दिनांकः 21.11.2025 **प्राधिकृत अधिकारी, केनरा बैंक**

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

आस्ति वसूली शाखा, दिल्ली
पता– एम–35, प्रथम तल, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली–110001

शुद्धिपत्र

फाइनेंशियल एक्सप्रेस (अंग्रेजी) और जनसत्ता (हिंदी) में दिनांक 19 नवंबर, 2025 को प्रकाशित कब्जा सूचना के संदर्भ में, कब्जे की तारीख के संबंध में निम्नलिखित शुद्धिपत्र जारी किया जाता है।

कब्जे की तारीख और नोटिस की तारीख 17.11.2025 के बजाय 15.11.2025 पढ़ा जाए। 19.11.2025 को प्रकाशित कब्जा सूचना के अन्य सभी विवरण यथावत रहेंगे।

प्राधिकृत अधिकारी

दिनांक: 21.11.2025 स्थान: नई दिल्ली

HINDUJA HOUSING FINANCE

हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड
कॉर्पोरेट कार्यालय: क्रमांक 167–169, दूसरी मंजिल, अन्ना सलाई, सैदापेट, चेन्नई–600015
शाखा कार्यालय: एफ8, प्रथम तल, महालक्ष्मी मेट्रो टॉवर, सेक्टर 4, वैशाली, गाजियाबाद, 201019
ईमेल: ankit.garg@hindujahousingfinance.com
सीएलएम – अंकित गर्ग –9654060881
सीएलएम – गौरव राठौर – मो नं. 9999243349

शुद्धिपत्र

यह शुद्धिपत्र इस समाचार पत्र में दिनांक 13.11.2025 को 16 खातों के लिए प्रकाशित मांग सूचना के संदर्भ में है। जिसमें सभी खाताओं में मांग सूचना की तिथि को ठीक प्रकार से 07.11.2025 के बजाय **08.11.2025 पढ़ा जाए।**

शेष विवरण पहले की तरह ही रहेंगे।

दिनांक: 22-11-2025 **प्राधिकृत अधिकारी, हिंदुजा हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड**
स्थान : गाजियाबाद

प्रारूप सी
[नियम 9 (1) देखें]

सार्वजनिक सूचना

[दिवाला और दिवालियापन (कॉर्पोरेट देनदारों के व्यक्तिगत गारंटर के लिए दिवालियापन प्रक्रिया हेतु न्यायनिर्णायक प्राधिकरण को आवेदन) नियम, 2019 के नियम 9(1) के तहत]

पोलर फार्मा इंडिया लिमिटेड और पोलर इंडस्ट्रीज लिमिटेड के व्यक्तिगत गारंटर श्री अनिल कुमार अग्रवाल के लेनदारों के ध्यानार्थ

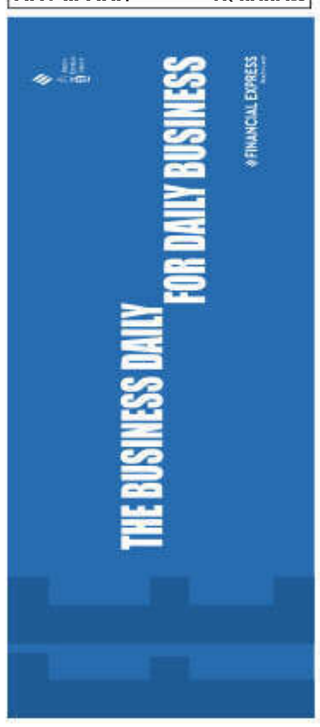
एतदद्वारा सूचित किया जाता है कि माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, कटक पीठ ने, संहिता की धारा 126 के तहत अनिल कुमार अग्रवाल के मामले में, **अनिल कुमार अग्रवाल**, निवासी: **डी–1059, 1ली मंजिल, फ्रेंड्स कॉलोनी, नई दिल्ली–110019** के खिलाफ **14.11.2025** को दिवालियापन प्रक्रिया शुरू करने का आदेश दिया है। एतदद्वारा श्री अनिल कुमार अग्रवाल के लेनदारों से अनुरोध किया जाता है कि वे 28.11.2025 को या उससे पहले प्रमाण सहित अपने दावों को दिवालियापन न्यासी के पास **हाउस नं. 1949, सेक्टर 2, फरीदाबाद, हरियाणा, 121004** पर जमा करें।

लेनदारों द्वारा दावे जमा करने की अंतिम तिथि **28.11.2025** होगी। लेनदार अपने दावे इलेक्ट्रॉनिक माध्यम से या स्वयं उपस्थित होकर, या पंजीकृत डाक, स्पीड पोस्ट, या कूरियर के माध्यम से जमा कर सकते हैं।

दिवालियापन न्यासी का अतिरिक्त विवरण:
नाम: अरविंद मित्तल
पंजीकृत पता: हाउस नं. 1949, सेक्टर 2, फरीदाबाद, हरियाणा, 121004
ई–मेल पता: insolvency.anil.agarwal@gmail.com
फोन नं.: 9958061149

नोट: दिवाला और दिवालियापन संहिता, 2016 और किसी भी अन्य लागू कानूनों के प्रावधानों के अनुसार प्रमाण सहित झूठे या भ्रामक दावों को जमा करने पर जुर्माना या कारावास हो सकता है।

दिनांक: 22.11.2025, **स्थान:** नई दिल्ली



पंजाब नैशनल बैंक punjab national bank
.....भरोसे का प्रतीक ...the name you can BANK upon!
(A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

शाखा : नोएडा सेक्टर–66, उत्तर प्रदेश 201301

नियम – 8 (1) अधिग्रहण सूचना (अचल सम्पत्ति हेतु)

जबकि अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन एंव प्रतिभूति हित प्रवर्तन ऐक्ट 2002 के तहत पंजाब नेशनल बैंक का प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित दिनांकों को डिमांड नोटिस जारी किया था, जिसमें उक्त सूचना /प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के अन्दर भुगतान करने को कहा गया था।

उधारकर्ता/गारंटर उक्त राशि का भुगतान करने में असफल हो गये हैं इसलिये एतदद्वारा उधारकर्ता/गारंटर तथा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने इसमें नीचे वर्णित सम्पत्ति का **कब्जा**, उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (4), उक्त नियमों के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित के अधीन उन्हें प्रदत्त शक्तियो के इस्तेमाल के अन्तगर्त **निम्नलिखित दिनांकों को कब्जा** ले लिया है।

उधारकर्ता/गारंटर को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सामान्य रूप से चेतावनी दी जाती है कि वे निम्न सम्पत्तियों के साथ लेन–देन न करें तथा सम्पत्ति के साथ कोई भी लेन–देन **पंजाब नेशनल बैंक नोएडा सेक्टर –66** के प्रभार वास्ते बकाया राशि और भविष्य का ब्याज एवं अन्य प्रभार इत्यादि सहित के अधीन होगा।

क्र. सं.	खाते का नाम (उधारकर्ता/गारंटर)	अचल सम्पत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि	कब्जा सूचना की तारीख	मांग सूचना की तिथि के अनुसार बकाया राशि
1.	श्री अमित कुमार शर्मा और (सह–उधारकर्ता) श्रीमती हेमलता और (गारंटर) श्री दिग्वेंद्र शर्मा	**आवासीय प्लॉट संख्या 114, ब्लॉक–ए, सेक्टर–70, नोएडा, यूपी में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 300 वर्ग मीटर है। यह श्री अमित कुमार शर्मा के नाम पर है। उक्त संपत्ति के संबंध में हस्तांतरण विलेख सह बिक्री विलेख दिनांक 28–03–2018 को श्रीमती चंचल वर्मा (विक्रेता) द्वारा श्री अमित कुमार शर्मा (क्रेता) के पक्ष में निष्पादित किया गया है। (विधिवत रूप से बही संख्या 1, जिल्द 6397, पृष्ठ–45 से 138, क्रम संख्या 1574 के रूप में सदर III, नोएडा, यूपी में पंजीकृत)** चौहद्दी : पूर्व– प्लॉट संख्या ए–115, **पश्चिम**– प्लॉट संख्या ए–113, **उत्तर**– प्लॉट संख्या ए–105, दक्षिण– प्लॉट संख्या ए–106	28.08.2025	20.11.2025	रुपये 1,30,61,117.35/–(एक करोड़ तीस लाख इकसठ हजार एक सौ सत्रह और पैंतीस पैसे मात्र) 28/08/2025 तक, साथ ही उस पर ब्याज और बैंक द्वारा 29/08/2025 से लगाए गए शुल्क

उधारकर्ता/बंधककर्ता/ गारंटरों का ध्यान एक्ट की धारा 13 की उप धारा (8), के प्रावधानों के अंतर्गत सुरक्षित परिसंपत्तियों के मुक्त करने हेतु उपलब्ध समय सीमा की ओर आकर्षित किया जाता है।

दिनांक: 20.11.2025, स्थान : नोएडा उत्तर प्रदेश **प्राधिकृत अधिकारी, पंजाब नेशनल बैंक**

गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 6ठवां तल, बी बिल्डिंग, गंगा ट्रूइनो, लोहेगांव, पुणे, महाराष्ट्र 411014 शाखा कार्यालय इकाई : प्रथम तल, सत्या बिजनेस पार्क, 1, नवल किशोर रोड, हजरतगंज, लखनऊ, पिन- 226001

ई–नीलामी – विक्रय सूचना
सरफॉएसि अधिनियम के अंतर्गत प्रतिभूत अचल परिसंपत्ति का विक्रय

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 ("अधिनियम") के अंतर्गत अचल परिसंपत्तियों के विक्रयार्थ ई–नीलामी विक्रय सूचना। एतद्वारा सर्वसाधारण को और विशेष रूप में उधारकर्ताओं / सह–उधारकर्ताओं / बंधककर्ता(ओं) / गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि गृहम हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (अधिनियम के अनुसार, यहां इसमें इसके पश्चात् "प्रतिभूत ऋणदाता" के रूप में संदर्भित) के पास बंधककृत निम्नवर्णित अचल संपत्तियों का अधिग्रहण अधिनियम की धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत सूचना के अनुपालन में प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, प्रतिभूत ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा कर लिया गया है।

प्रतिभूत परिसंपत्तियों का विक्रय स्तंभ (जे) में अनुमत्याधार पर **"जैसी हैं जहां हैं", "जैसी हैं जो हैं" तथा "वहां जो कुछ भी हैं"** आधार पर किया जायेगा। एतद्द्वारा सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि हम वेबसाइट : https://www.bankeauctions.com में उपलब्ध ई–नीलामी मंच के माध्यम से सार्वजनिक नीलामी संचालित करने जा रहे हैं। विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया जीएचएफएल की / प्रतिभूत ऋणदाता की वेबसाइट अर्थात् www.grihumhousing.com में उपलब्ध लिंक का संदर्भ ग्रहण करें।

क्र. सं.	प्रस्ताव सं. ग्राहक का नाम (ए)	मांग सूचना तिथि एवं बकाया राशि (बी)	अधिग्रहण की प्रकृति (सी)	संपत्ति का विवरण (डी)	आरक्षित मूल्य (ई)	धराज (आरपी की 10%) (एफ)	धराज जमा करने की तिथि (जी)	वृद्धिशील बोली (एच)	संपत्ति निरीक्षण तिथि एवं समय (आई)	नीलामी की तिथि एवं समय (जे)	ज्ञात भारग्रस्तताएं/ न्यायालयी प्रकरण, यदि कोई, (के)
1.